



COMUNE DI RADICONDOLI
Provincia di SIENA

COPIA

Registro Generale N. 221

DETERMINAZIONE
SETTORE TECNICO
SERVIZIO LAV.PUBBL.E MANUT.

N. 42 DEL 10-12-09

**OGGETTO: UFFICIO LL.PP. E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE INCA=
RICO DI CONSULENZA GIURIDICA E COLLABORAZIONE AL=
L'AVVOCATO LEONARDO PIOCHI**

L'anno duemilanove, il giorno dieci del mese di dicembre, nel proprio Ufficio

Il Responsabile del Settore BASSI GEOM. ANTONIO

CONSIDERATO che il Comune di Radicondoli è privo di ufficio legale interno e che in particolare l'unico responsabile dei Servizi Assetto del Territorio, Ambiente e Lavori Pubblici si trova a dover affrontare specifiche problematiche di particolare complessità tali da richiedere conoscenze ed esperienze eccedenti le normali competenze del personale di cui dispone l'Amministrazione.

CONSIDERATO che al fine di evitare, comporre o dirimere controversie con i destinatari dell'azione amministrativa si appalesa opportuno instaurare un rapporto di collaborazione con un professionista di comprovata esperienza nel campo del diritto amministrativo ed in particolare nel campo dell'urbanistica, dell'edilizia, dei lavori pubblici e degli espropri.

CONSIDERATO che siffatta collaborazione si appalesa viepiù opportuna in considerazione del fatto che l'Amministrazione Comunale deve procedere all'indizione di una gara d'appalto, del valore di oltre nove milioni di euro, per la realizzazione della "Rete di Teleriscaldamento a servizio dei Centri Abitati di Radicondoli e Belforte" da svolgersi, tale gara, in contemporanea agli espropri dei terreni destinati ad ospitare le realizzande opere di cui sopra.

CONSIDERATO che l'Avv. Leonardo Piochi, con studio in Poggibonsi (SI), Loc. Salceto n° 91, interpellato al riguardo quale professionista di comprovata esperienza nelle suddette materie, come risulta dal curriculum dallo stesso fornito, si è dichiarato disponibile ad offrire le proprie prestazioni di consulenza giuridica e di assistenza e supporto ai fini dell'espletamento della sopra menzionata procedura concorsuale e dei connessi procedimenti di esproprio;

CONSIDERATO che lo stesso ha trasmesso uno schema di convenzione disciplinare per la regolamentazione del rapporto di consulenza.

VISTA la delibera di Giunta Municipale n. 138 del 22.12.2008 con oggetto "Disciplinare per il conferimento di incarichi di collaborazione, studio, ricerca o consulenze ad integrazione Regolamento Uffici e Servizi-Approvazione nuovo testo".

CONSIDERATO che la disamina e lo studio di cui sopra richiedono una competenza professionale altamente specializzata tale da giustificare il ricorso all'esterno.

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni dell'art. 8, lettera c) del Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, studio, ricerca o consulenze approvato con la Delibera sopra indicata.

VISTO lo schema di Convenzione Disciplinare, allegato alla presente Determinazione con il quale le parti pattuiscono le modalità e le condizioni con le quali verrà svolto l'intero incarico.

RILEVATO che la spesa prevista per suddetta prestazione ammonta ad €. 10.000,00 comprensivi di spese ed oltre oneri fiscali.

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 9.06.2009 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi per le "posizioni organizzative" dell'Ente;

VISTE le deliberazioni G.C. 29 del 10.03.2009 e n.44 del 20.4.2009 con le quali venivano assegnati i fondi ai responsabili dei servizi funzionali in attesa dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2009;

VISTO il Regolamento dell'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.M. n.104 dell'8.10.2001 successivamente modificato ed integrato;

VISTO il Regolamento di contabilità del Comune di Radicondoli, approvato con deliberazione Consiglio n.32 del 30.11.2005;

VISTO l'art. 107 del D. L.vo 267/2000;

CONSIDERATO che su detta proposta il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo Contabile ha apposto il visto di Regolarità Contabile, ai sensi dell'art. 151 del Decreto Leg.vo n° 267/2000;

ACQUISITO i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Leg.vo n° 267/2000;

DETERMINA

- a) DI CONFERIRE per i motivi espressi in premessa, apposito incarico all'Avvocato Leonardo Piochi, con studio in Poggibonsi (SI), Loc. Salceto n° 91, per l'attività di consulenza e

assistenza giuridico-legale nella materie di diritto amministrativo, urbanistica, lavori pubblici ed espropri, all'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Comunale di Radicondoli.

- b) DI IMPUTARE la spesa complessiva di €. 10.000,00, al Cap. 323003 "Incarichi professionali per Progettazione" Intervento 2010506- Imp. 401/09 Codice Siope 2601.
- c) DI STABILIRE che l'espletamento dell'incarico sarà svolto nelle modalità ed alle condizioni previste in una apposita Convenzione Disciplinare da stipulare tra le parti, il cui schema viene allegato alla presente.
- d) DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà trasmesso alla competente Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'art.1, comma 173 della Legge n.266/2005 , che prevede che gli atti di spesa relativi ai commi 9-10-56 e 57 di importo superiore ad € 5.000,00 devono essere trasmessi alla competente Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti ;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F/to: BASSI GEOM. ANTONIO

VISTO CONTABILE

sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria.

Lì 10-12-09

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F/to: RAG. PINI TIZIANA

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-12-09 al 26-12-09

Lì, 11-12-09

IL MESSO COMUNALE

.....

COMUNICAZIONE

L'adozione del presente provvedimento è stata comunicata al Sindaco e all'Assessore Delegato in data 11-12-009 con Prot. N. 5716.

- Copia in carta libera per uso amministrativo e d'Ufficio.

Lì, 11-12-09

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
BASSI GEOM. ANTONIO



Prot. n° 1422

COMUNE DI RADICONDOLI

Provincia di Siena

SCRITTURA PRIVATA



L'anno 2009 il giorno 28 del mese di Dicembre 2009 in Radicondoli, nella sede del Comune di Radicondoli, Via Gazzei n° 89

tra

1) il Geom. Antonio BASSI nato a Siena il 12 aprile 1961 e residente in Chiusdino Via Paolo Mascagni n. 42 il quale interviene al presente atto non in proprio ma in rappresentanza del COMUNE DI RADICONDOLI, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Radicondoli C.F. : 80003170521, per la sua espressa qualifica ed in esecuzione del Decreto del Sindaco n° 4 del 9.06.2009;

e

2) l'Avv.to LEONARDO PIOCHI nato a Siena il 03.08.1969 ed ivi residente in Via F. Corridoni n. 1, del Foro di Siena, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Siena C.F: PCHLRD68M03I726E ;

P R E M E S S O

- che il Comune di Radicondoli è privo di ufficio legale interno e che in particolare l'Ufficio Lavori Pubblici si trova a dover affrontare specifiche problematiche di particolare complessità tali da richiedere conoscenze ed esperienze eccedenti le normali competenze del personale di cui dispone l'Amministrazione;
- che al fine di evitare, comporre o dirimere controversie con i destinatari dell'azione amministrativa si appalesa opportuno instaurare un rapporto di collaborazione con un professionista di comprovata esperienza nel campo del diritto amministrativo ed in particolare nel campo dell'urbanistica, dell'edilizia, dei lavori pubblici e degli espropri;
- che siffatta collaborazione si appalesa viepiù opportuna in considerazione del fatto che l'Amministrazione deve procedere all'indizione di una gara d'appalto, del valore di oltre nove milioni di euro, per la realizzazione di una Rete di



Teleriscaldamento a servizio dei Centri abitati di Radicondoli e Belforte da svolgersi, tale gara, in contemporanea agli espropri dei terreni destinati ad ospitare le realizzande opere di cui sopra;

- che l'Avv. Leonardo Piochi, interpellato al riguardo quale professionista di comprovata esperienza nelle suddette materie, come risulta dal curriculum dallo stesso fornito, si è dichiarato disponibile ad offrire le proprie prestazioni di consulenza giuridica e di assistenza e supporto ai fini dell'espletamento della sopra menzionata procedura concorsuale e dei connessi procedimenti di esproprio;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto

1. Il Comune di Radicondoli affida all'Avv.to Leonardo Piochi con studio in Poggibonsi (SI), Loc. Salceto n° 91, il quale accetta, l'incarico di consulenza giuridica e collaborazione riguardo alle questioni di cui alle premesse, per un totale di n° 8 (otto) pareri da fornire a decorrere dalla data di stipula della presente convenzione. L'incarico sarà svolto come di seguito meglio precisato: il Comune di Radicondoli sottoporrà all'avv.to Leonardo Piochi in forma scritta o tramite telefax o posta elettronica, richieste di parere al legale il quale provvederà a fornire risposta scritta, preceduta, se del caso, da comunicazione telefonica, per fax o posta elettronica, di norma entro 15 giorni dalla data di ricevimento della richiesta.

2. Il Comune di Radicondoli affida, altresì, all'Avv.to Leonardo Piochi, il quale accetta, l'incarico di assisterlo nella redazione degli atti relativi:

- a) alla gara d'appalto tesa all'individuazione di un soggetto cui affidare la realizzazione di una Rete di Teleriscaldamento a servizio dei Centri abitati di Radicondoli e Belforte,
- b) alle procedure di esproprio e/o di apposizione di servitù funzionali al passaggio delle condutture di cui alla lett. a) ed all'esecuzione delle opere di cui alla medesima lett. a).

Art. 2 - Corrispettivo



1.A titolo di corrispettivo per l'attività di cui all'art. 1, comma 1, il Comune di Radicondoli corrisponderà all'avv.to Leonardo Piochi la somma di € 500,00 oltre IVA e CAP come per legge, per ogni singolo parere richiesto e fornito e così complessivamente € 4.000,00 oltre IVA e CAP.

2.A titolo di corrispettivo per l'attività di cui all'art. 1, comma 2, il Comune di Radicondoli corrisponderà all'avv.to Leonardo Piochi la somma di € 4.169,94 oltre IVA e CAP .

Art. 3 – Modalità di svolgimento dell'incarico

1. Ai fini dell'espletamento di quanto previsto dall'art. 1, l'avv.to Leonardo Piochi assicura la propria presenza presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale in tutti i casi in cui ciò fosse necessario.

2.L'attività è prestata dall'avv.to Leonardo Piochi con lavoro proprio e senza vincoli di subordinazione, senza inserimento nell'attività organizzativa del Comune di Radicondoli, senza obblighi di osservanza dell'orario d'uffici e senza facoltà di utilizzare personale dell'Amministrazione Comunale per attività di qualsiasi natura: le parti prendono a tale proposito espressamente atto che con la sottoscrizione del presente atto non si instaura in alcun modo un rapporto di lavoro subordinato.

Art. 4 - Recesso

Il Comune di Radicondoli ha facoltà di recedere dal rapporto in ogni momento, mediante lettera racc. A.R. o messaggio fax da inviarsi con preavviso di almeno dieci giorni rispetto alla data di decorrenza del recesso e con l'obbligo di compensare l'avv.to Leonardo Piochi dell'attività dallo stesso espletata sino a tale momento. L'avv.to Leonardo Piochi ha facoltà di recedere dal contratto solo per giusta causa e con diritto a ricevere il compenso per l'attività svolta sino alla data del proprio recesso.

Art. 5 – Rinvio alle norme di legge

Per quanto non espressamente contenuto nel presente atto le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile vigenti in materia.

Art. 6 – Spese di registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che la presente scrittura privata è soggetta all'imposta di registro in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/04/1986 n° 131, e dell'art. 1 lettera b)- parte seconda- della tariffa allegata a detto decreto e successive modificazioni, in quanto concerne operazione sottoposta esclusivamente ad IVA.

Le spese della presente scrittura privata, se verrà registrata in caso d'uso per controversia, saranno a carico della parte soccombente, mentre quelle per bolli sono a carico di entrambe le parti in ugual misura.

Per il Comune di Radicondoli

Avv.to Leonardo Piochi

Geom. Bassi Antonio

